

İLAN

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1-İHALE KONUSU: Antalya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından koordinatları ilan edilen ve protokol kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyemize kiraya verilen İlimiz Alanya, İlçesi sınırları içerisinde bulunan her biri 6m² yüzölçümlü 55 (ellibeş) adet su üstü sporu parkur noktalarının 28.09.2027 tarihine kadar kiraya verilmek üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile şartname esasları doğrultusunda, her birinin ayrı ayrı olmak üzere, ilk yıl aşağıdaki tabloda belirtilen muhammen bedeller ve geçici teminat bedelleri üzerinden, belirtilen gün ve saatlerde ihale suretiyle kiraya verilmesi işidir.

Sıra No	İlçesi	Su Üstü Sporları Parkur Noktasının Adı	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Alanya	Alara Çayı – Perre Delta Otel Ortası	450.000,00TL+KDV	135.000,00TL	18.06.2025	13:30
2	Alanya	Holiday Park-Stella Beach Otel Ortası	600.000,00TL+KDV	180.000,00TL	18.06.2025	13:35
3	Alanya	Sidera Otel-Meryan Otel Ortası	1.100.000,00TL+KDV	330.000,00TL	18.06.2025	13:40
4	Alanya	Q-Premium Otel- Galerı Otel Ortası	1.100.000,00TL+KDV	330.000,00TL	18.06.2025	13:45
5	Alanya	Gypsophilla-Delphin Deluxe Resort Otel Ortası	1.100.000,00TL+KDV	330.000,00TL	18.06.2025	13:50
6	Alanya	Mukarnas Spa Resort-Aqua Plaza Otel Ortası	1.400.000,00TL+KDV	420.000,00TL	18.06.2025	13:55
7	Alanya	Aqua Plaza Otel-Alara Sitesi Ortası	270.000,00TL+KDV	81.000,00TL	18.06.2025	14:00
8	Alanya	Alara Sitesi –Meridia Beach Otel Ortası	950.000,00TL+KDV	285.000,00TL	18.06.2025	14:05
9	Alanya	Meridia Beach Otel-Lycus Beach Otel Ortası	950.000,00TL+KDV	285.000,00TL	18.06.2025	14:10
10	Alanya	Lycus Beach Otel-Saphir Otel Ortası	950.000,00TL+KDV	285.000,00TL	18.06.2025	14:15
11	Alanya	Arycanda Otel-Kirman Leodikya Otel Ortası	1.400.000,00TL+KDV	420.000,00TL	18.06.2025	14:20

12	Alanya	Kirman Leodikya Otel- Club Justiniano Otel Ortası	2.000.000,00TL+KDV	600.000,00TL	18.06.2025	14:25
13	Alanya	Utopia Family Resort Otel-Granada Otel Ortası	2.700.000,00TL+KDV	810.000,00TL	18.06.2025	14:30
14	Alanya	İncekum 127 Ada 40 Parsel-İncekum Beach Otel Ortası	300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	18.06.2025	14:35
15	Alanya	İncekum Halk Plajı	1.550.000,00TL+KDV	465.000,00TL	18.06.2025	14:40
16	Alanya	İncekum Halk Plajı- Pegasos Resort Otel Ortası	1.150.000,00TL+KDV	345.000,00TL	18.06.2025	14:45
17	Alanya	Club Pegasos Otel- İncekum Orman Kampı Ortası	1.550.000,00TL+KDV	465.000,00TL	18.06.2025	14:50
18	Alanya	Utopi Resort Otel- Granada Luxury Beach Otel Ortası	1.550.000,00TL+KDV	465.000,00TL	18.06.2025	14:55
19	Alanya	Granada Luxury Beach- Just In Beach Otel Ortası	2.500.000,00TL+KDV	750.000,00TL	18.06.2025	15:00
20	Alanya	Armas Green Fuğla Beach- Gold Island Otel Ortası	2.800.000,00TL+KDV	840.000,00TL	18.06.2025	15:05
21	Alanya	Adenya Otel – Sultaneli Sitesi Ortası	2.400.000,00TL+KDV	720.000,00TL	18.06.2025	15:10
22	Alanya	Türkler İskele-Club Güneş Otel Ortası	1.250.000,00TL+KDV	375.000,00TL	18.06.2025	15:15
23	Alanya	Asrın Beach Otel-Long Beach Otel Ortası	2.500.000,00TL+KDV	750.000,00TL	18.06.2025	15:20
24	Alanya	Kargı Çayı-Aydınbey Otel Ortası	2.300.000,00TL+KDV	690.000,00TL	18.06.2025	15:25
25	Alanya	Aydınbey Otel-Eftalia Village Otel Ortası	1.950.000,00TL+KDV	585.000,00TL	18.06.2025	15:30
26	Alanya	Eftalia Village Otel- Eftalia Blue Otel Ortası	2.650.000,00TL+KDV	795.000,00TL	18.06.2025	15:35

27	Alanya	Kahya Resort Otel- Xoria Deluxe Otel Ortası	450.000,00TL+KDV	135.000,00TL	18.06.2025	15:40
28	Alanya	Sun Heaven Otel-Blue Moon Otel Ortası	500.000,00TL+KDV	150.000,00TL	18.06.2025	15:45
29	Alanya	Yetgin Otel-Turtaş Otel Ortası	450.000,00TL+KDV	135.000,00TL	18.06.2025	15:50
30	Alanya	İnova Beach Otel –The Garden Otel Ortası	450.000,00TL+KDV	135.000,00TL	18.06.2025	15:55
31	Alanya	Club İnsula Otel-Saphir Otel Ortası	1.150.000,00TL+KDV	345.000,00TL	18.06.2025	16:00
32	Alanya	Serapsu Otel-Mahperi Otel Ortası	1.800.000,00TL+KDV	540.000,00TL	18.06.2025	16:05
33	Alanya	Mahperi Otel-Caretta Beach Otel Ortası	1.800.000,00TL+KDV	540.000,00TL	18.06.2025	16:10
34	Alanya	Kastalia Otel-Cortez Resort Otel Ortası	1.050.000,00TL+KDV	315.000,00TL	18.06.2025	16:15
35	Alanya	Cortez Resort Otel – Quattro Resort Otel Ortası	1.050.000,00TL+KDV	315.000,00TL	18.06.2025	16:20
36	Alanya	Clup Dem Otel-Aria Resort Otel Ortası	950.000,00TL+KDV	285.000,00TL	18.06.2025	16:25
37	Alanya	Senza Otel-Paşabay Otel Ortası	900.000,00TL+KDV	270.000,00TL	18.06.2025	16:30
38	Alanya	Green Paradise Otel-Doğanay Otel Ortası	1.050.000,00TL+KDV	315.000,00TL	18.06.2025	16:35
39	Alanya	Kleopatra Beach Otel-Migros Ortası	2.800.000,00TL+KDV	840.000,00TL	18.06.2025	16:40
40	Alanya	Sun Otel-Elysee Otel Ortası	900.000,00TL+KDV	270.000,00TL	18.06.2025	16:45
41	Alanya	Sanayi Kavşağı Önü	850.000,00TL+KDV	255.000,00TL	18.06.2025	16:50
42	Alanya	Royalisa Otel-Stadyum Ortası	850.000,00TL+KDV	255.000,00TL	18.06.2025	16:55
43	Alanya	Mesut Otel-Obaköy Otel Ortası	950.000,00TL+KDV	285.000,00TL	18.06.2025	17:00

44	Alanya	White Gold Otel- Krizanem Kaila Otel Ortası	1.600.000,00TL+KDV	480.000,00TL	19.06.2025	13:30
45	Alanya	Grand Uysal Otel- Arsi Blue Otel Ortası	600.000,00TL+KDV	180.000,00TL	19.06.2025	13:40
46	Alanya	Arsi Blue Otel- Şevkibey Otel Ortası	650.000,00TL+KDV	195.000,00TL	19.06.2025	13:45
47	Alanya	Labranda Alantur Otel- Sunshine Otel Ortası	900.000,00TL+KDV	270.000,00TL	19.06.2025	13:50
48	Alanya	Armas Prestige Otel- Menderes Caddesi Ortası	480.000,00TL+KDV	144.000,00TL	19.06.2025	13:55
49	Alanya	Menderes Caddesi- Sunstar Beach Otel Ortası	650.000,00TL+KDV	195.000,00TL	19.06.2025	14:00
50	Alanya	Dom Clas Otel-Sun Fire Otel Ortası	300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	19.06.2025	14:05
51	Alanya	Svs Otel-Doris Aytur Otel Ortası	600.000,00TL+KDV	180.000,00TL	19.06.2025	14:10
52	Alanya	İdeal Beach Otel-Drita Otel Ortası	650.000,00TL+KDV	195.000,00TL	19.06.2025	14:15
53	Alanya	4 Nolu Sahil Büfesi-Güz Deresi Ortası	520.000,00TL+KDV	156.000,00TL	19.06.2025	14:20
54	Alanya	Dinler Otel- Titan Otel Ortası	450.000,00TL+KDV	135.000,00TL	19.06.2025	14:25
55	Alanya	Utopia Otel- 228 Ada 1 Parsel Ortası	520.000,00TL+KDV	156.000,00TL	19.06.2025	14:30

2-Şartname Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğünden mesai saatleri içinde görülebilir ve her bir ihale için 10.000,00TL şartname bedeli ödenerek şartname temin edilebilir.

3-Söz konusu ihale Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası (Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20) 1. katında bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi encümeni toplantı odasında yapılacaktır.

4-İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişilerden aşağıdaki şartlar aranır.

GERÇEK KİŞİLERDEN;

4.1- Yasal yerleşim sahibi olduklarını gösterir belge,

4.2-Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarası ve/veya vergi kimlik numarasını bildirmeleri, (İlgisine göre nüfus cüzdanı veya vergi kimlik kartının aslı veya noter onaylı sureti)

4.3- Gerçek kişilerin noter tasdikli imza beyanlarının aslı veya onaylı sureti,

4.4- 5174 sayılı Kanun gereğince Deniz Ticaret Odasından ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, su sporları alanında faaliyet gösterdiğini, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.5- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerinin/beyanın aslı veya onaylı sureti,

4.6- Gerçek kişilerden tebligat için adres beyanı ve telefon, faks numaraları ve elektronik posta adresleri bildirimi,

4.7 - Geçici teminat yatırıldığına ilişkin belge,

4.8- Şartname bedeli yatırıldığına ilişkin belge,

4.9-Antalya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınan "borcu yoktur" yazısı,

4.10- Son 1 (bir) ay içinde ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Vergi Dairesi'nden alınan yazı aslı,

4.11- Son 1 (bir) ay içinde ilgili Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan veya Sosyal Güvenlik Kurumu'nun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Kurumdan alınan yazı aslı,

4.12- Gerçek kişilerin; işletme işine dair deneyimini kanıtlaması için, 3 yıl su sporları parkur işletmeciliği alanında fiilen faaliyette bulunduğunu/işletmecilik yaptığını gösterir onaylı Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesi,

4.13- Turizm Amaçlı Sportif Faaliyet Yönetmeliğinin 12. maddesinin g bendi uyarınca tesis önünde gerçekleştirilecek sportif faaliyet işletmecisinin tesis işletmecisi ile farklı olması durumunda tesis işletmecisi ile seyahat acentası veya deniz turizmi aracı işletmecisi arasında yapılacak akid belgesinin sunulması gerektiğinden, önünde faaliyet gösterilecek tesis işletmecisinden alınan yazılı muvafakat belgesi, (Sözleşme aşamasında tesis işletmecisi ile yapılan akid belgesi sunulacaktır.)

Su üstü sporu parkur noktasının iki otelin arasında olması durumunda ise isteklinin yalnızca bir otel işletmecisinden yazılı muvafakatname sunması yeterlidir.

4.14- Belediyemiz Emlak Şube Müdürlüğü nezaretinde yerin görüldüğünü gösterir, imzalı yer görme belgesi,

4.15- İsteklinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve diğer Kanunlardaki hükümler gereğince geçici ve sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı bulunmadıklarına dair ihale tarihinden bir gün önce alınmış olan belge,

4.16-Posta ile yapılacak başvuruların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesinde yer alan hükümlerine göre hazırlanarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır.

TÜZEL KİŞİLERDEN;

4.17- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza sirküleri,

4.18- 5174 sayılı Kanun gereğince Deniz Ticaret Odasından ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, su sporları alanında faaliyet gösterdiğini, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.19- Tüzel kişiliklerin ihale tarihinden en az 3 (üç) yıl önce kurulmuş ve faaliyette bulunuyor olması, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin, bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkelerdeki Türk Konsoloslugu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığı'nca onaylanmış olması gerekir.)

4.20- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerinin/beyanının aslı veya onaylı sureti,

- 4.21- Tüzel kişilerden tebligat için adres beyanı ve telefon, faks numaraları ve elektronik posta adresleri bildirimi,
- 4.22- Geçici teminat yatırıldığına ilişkin belge,
- 4.23- Şartname bedeli yatırıldığına ilişkin belge,
- 4.24- Antalya Büyükşehir Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınan Borcu Yoktur yazısı,
- 4.25- Son 1 (bir) ay içinde ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Vergi Dairesi'nden alınan yazı aslı,
- 4.26- Son 1 (bir) ay içinde ilgili Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan veya Sosyal Güvenlik Kurumu'nun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Kurumdan alınan yazı aslı,
- 4.27- Tüzel kişilerin; işletme işine dair deneyimini kanıtlaması için, 3 yıl su sporları parkur işletmeciliği alanında fiilen faaliyette bulunduğunu/işletmecilik yaptığını gösterir onaylı Deniz Turizmi Araçları Turizm İşletmesi belgesi,
- 4.28- Turizm Amaçlı Sportif Faaliyet Yönetmeliğinin 12. maddesinin g bendi uyarınca tesis önünde gerçekleştirilecek sportif faaliyet işletmecisinin tesis işletmecisi ile farklı olması durumunda tesis işletmecisi ile seyahat acentası veya deniz turizmi aracı işletmecisi arasında yapılacak akid belgesinin sunulması gerektiğinden, önünde faaliyet gösterilecek tesis işletmecisinden alınan yazılı muvafakat belgesi, (Sözleşme aşamasında tesis işletmecisi ile yapılan akid belgesi sunulacaktır.) Su üstü sporu parkur noktasının iki otelin arasında olması durumunda ise isteklinin yalnızca bir otel işletmecisinden yazılı muvafakatname sunması yeterlidir.
- 4.29 - Belediyemiz Emlak Şube Müdürlüğü nezaretinde yerin görüldüğünü gösterir, imzalı yer görme belgesi,
- 4.30- İsteklinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve diğer Kanunlardaki hükümler gereğince geçici ve sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklı bulunmadıklarına dair ihale tarihinden bir gün önce alınmış olan belge,
- 4.31-Posta ile yapılacak başvuruların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesinde yer alan hükümlerine göre hazırlanarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır.
- İhale yabancı isteklilere kapalıdır. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilir. Yabancı isteklilerle ortak girişim yapan yerli istekliler bu ihaleye katılamaz.
- 5- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir, itiraz edilemez.
- 6- Posta ile yapılacak başvuruların ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaşması şarttır.
- 7- İhaleye katılacak isteklilerin şartnamenin 8. maddesinde belirtilen belgelerle birlikte ihale saatinden önce Encümen Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir.
- İLAN OLUNUR.**